

4 083 500

4 083 000

4 082 500

4 081 500

4 081 000

**OGUZELI ILÇESİ
BELÖREN MAHALLESİ İLAVE İMAR YOLU
NAZIM İMAR PLANI**

OLÇEK: 1/5000

LEJAND:

○ PLAN ONAMA SINIRI

15 m TAŞIT YOLU

30 m TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

1-) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇÜĞÜ İLE ÖLÇÜ ALINMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.

2-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELYASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.

3-) OĞUZELİ BELÖREN MAHALLESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE + REVİZYON NAZIM İMAR PLANI, PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

4-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

5-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

6-) İLAVE İMAR YOLU DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İNŞAAT MÜDÜRLÜĞÜNÜN 20.08.2019 TARİH VE 390664 SAYILI KURUM GÖRÜŞ YAZISINDA BELİRTİLEN, 602.00 M KOTUNDA DOLGUDA GEÇİRİLMESİ ŞARTI DİKKATE ALINARAK YAPILACAKTIR.

İTRF96 DOB 39 3
TOPRAK PLANLAMA HARİTA MÖHENDİSLİK
OTOMOTİV EMLAK İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİKONTROL
Hasan SATILMIŞ
Kontrol MühendisiİTRF96 DOB 39 3
TOPRAK PLANLAMA HARİTA MÖHENDİSLİK
OTOMOTİV EMLAK İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİGAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
7-İRENEK SOKAĞI
İMAR ŞİRKİTİ VE PLANLAMA039-a-12-d
39B-4C

PLAN ONAMA SINIRI

GAZİANTEP / OĞUZELİ
(BELÖREN)

GAZİANTEP

/ OĞUZELİ

(REN)

-17-a

9-a-12-d

9-a-17-a

1/5000

372 000

372 500

373 000

373 500

373 500

İTRF96 DOB 39 3
TOPRAK PLANLAMA HARİTA MÖHENDİSLİK
OTOMOTİV EMLAK İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ