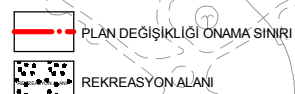


LEJAND



PLAN NOTLARI

- 1) PLANLAMA ALANINDA 11000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 2) YAPILAMA ÖNCESİNDE ZEMİN ETÜTLERİNİN YAPTIRILMASI VE SONUÇLARININ TMMÜHENDİSLİK ÇALIŞMALARINDA DİKKATE ALINMASI ZORUNLUDUR.
- 3) PLANLAMA ALANINDA YOL, YAYA YOLU, MEYDAN, YEŞİL ALAN, SPOR ALANI GİBİ KENTSEL AÇIK MEKANLARIN DÜZENLENMESİNDE "TS 12576 ŞEHİR İÇİ YOLLAR-KALDIRIM VE YEĞİLAŞ GEÇİTLERİNE ULAŞILABİLİRLİK İÇİN YAPISAL ÖLÇÜMLER VE İSARETLEMELERİN TASARIM KURALLARI"NA GÖRE UYGULAMAK YAPILACAKTIR.
- 4) TMMÜHENDİSLİK VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER İÇİN GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.
- 5) PLANDA GÖSTERİLEN VEYA GÖSTERİLMEYEN ENERJİ NAKIL HATLARI İÇİN "ELEKTRİK KUVVETİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR VE BU HATLARIN ALTINDA KALAN ALANLARA UYGULAMA VE YAPILAMAMA ÖNCE TEKLAF VE/VEYA TEDAF GÖRÜŞÜ ALINACAKTIR.
- 6) PLANLAMA ALANINDAKİ UYGULAMALARA DEPREM, OTOPARK, YANGIN YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 7) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORULU BİR BÜTÜNDÜR.
- 8) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

Sami Korkmaz
Tersit Muhendislik
Bölümü

LANI