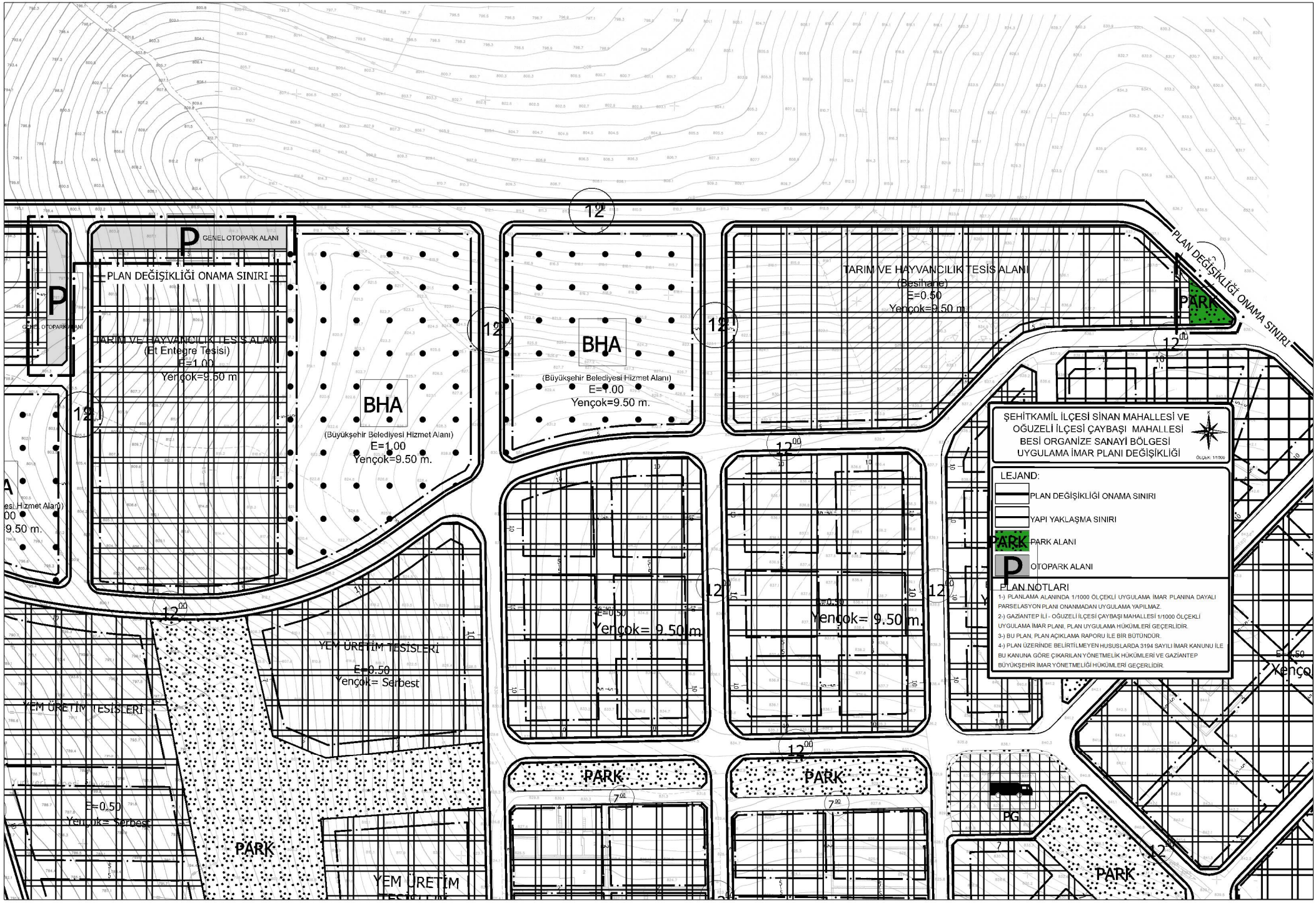
ŞEHİTKAMİL İLÇESİ SİNAN MAHALLESİ VE
OĞUZELİ İLÇESİ ÇAYBAŞI MAHALLESİ
BESİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/1000
LEJAND:
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
YAPI YAKLAŞMA SINIRI
PARK ALANI
OTOPARK ALANI
PLAN NOTLARI
1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
2-) GAZİANTEP İLİ - OĞUZELİ İLÇESİ ÇAYBAŞI MAHALLESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
3-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
4-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
GENEL OTOPARK ALANI
TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI
(Et Entegre Tesisi)
E=1.00
Yençok=9.50 m
BHA
(Büyükşehir Belediyesi Hizmet Alanı)
E=1.00
Yençok=9.50 m.
TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI
(Besihane)
E=0.50
Yençok=9.50 m.
PARK
YEM ÜRETİM TESİSLERİ
E=0.50
Yençok= Serbest
Yençok= 9.50 m.
PG