

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

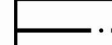

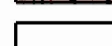
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ŞAHİNBİY İLÇESİ TEPEBAŞI MAHALLESİ TİCARET ALANI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ÖLÇEK: 1/1000



LEJAND:

-  PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
-  TİCARET ALANI
-  İMAR YOLU

PLAN NOTLARI

- 1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 2-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 3-) PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN TİCARET ALANININ YAPILAŞMA KOŞULLARI (TAKS, KAKS, Yükseklik), KORUMA BÖLGE KURULU TARAFINDAN ONAYLANACAK PROJE İÇERİSİNDE BELİRLENECEKTİR.
- 4-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 2863 SAYILI KANUN, YÖNETMELİK VE İLKE KARARLARI, 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.