



ŞAHİNBEY-GÜNEYKENT VE ŞEHİTKAMİL-İSTİMZU MAHALLELERİNDE
UYGULAMA İMAR PLANI VE DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND:

- PLAN ONAMA SINIRI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KAPALI SPOR TESİSİ ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- YAYA YOLU VE BÖLGESİ

PLAN NOTLARI

1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.

2-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

3-) PLAN ONAMA SINIRLARI İÇERİSİNDE YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ GÖSTERİLMEYEN CEPHELERDE YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ ARANMAZDIR.

4-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

TEMEL EĞİTİM OKULU

PARK

COCUK BAHÇESİ

PLAN ONAMA SINIRI

Yeditepe Mahallesi

Caddağ Mahallesi

PARK



0,35
1,35

20 00

20 00

12 00

20 00

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

12 00

8 00

E=1,35

E=1,35

E=1,35

E=1,35

E=1,35

14 00

12 00

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

12 00

8 00

E=1,35

E=1,35

E=1,35

E=1,35

E=1,35

14 00

12 00

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

0,35
1,35

12 00

8 00