



ŞEHİTKAMİL - GAZİANTEP
GÜNEVLER VE PANCARLI MAHALLELERİ
NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

1/5 000

K

--- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

[BHA] BELEDİYE HİZMET ALANI



PLAN NOTLARI:

1. 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZI KULLANIM VE YERLEŞİM ALANLARINA AIT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
2. YAPILAŞMADAN ÖNCE JEOLÖJİK, JEOFİZİK VE JEOTEKNİK ETÜTLERİNİN YAPILMASI, SONUÇLARININ MİMARİ PROJEDE DİKKATE ALINMASI ŞARTTIR.
3. AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ŞARTTIR.
4. DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ŞARTTIR.
5. TÜM ALANLARDA İÇ VE DIŞ MEKÂNLARDA PROJELENDİRME VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER İÇİN GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.
6. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA, GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.