



GAZİANTEP İLİ YAVUZELİ İLÇESİ BÜYÜKKARAKUYU MAHALLESİ
UYGULAMA İMAR PLANI

LEJAND

SINIRLAR



PLAN ONAMA SINIRI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI



İLOKUL ALANI



ÖLÇEK: 1/1000

PLAN NOTLARI

- 1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 2-)BU PLAN KAPSAMINDA; DEPREM YÖNETMELİĞİ, SİĞINAK YÖNETMELİĞİ, OTOYOL YÖNETMELİĞİ, SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİ, ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLER YÖNETMELİĞİ VE KARAYOLU KENARINA YAPILACAK VE AÇILACAK TESİSLER HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 3-) PLANLAMA ALANINDA YER ALAN İLKOKUL ALANINDA YAPIYAKLAŞMA MESAFESİ ARANMAYACAKTIR.
- 4-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 5-) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLER HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.