

EK PLAN NOTU

1.Planlı alanlarda, plan notları ile belirtilmiş, bloklar arası ve bahçe mesafelerinde (yan ve arka bahçe mesafeleri dahil) iptal edilerek, Gaziantep Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin Bahçe Mesafeleri başlıklı 23. Maddesinde belirtilen bahçe mesafeleri hükümleri uygulanacaktır.

2.Planlı alanlarda, konut alanı olarak planlanmış bölgelerde (tick, konut vs) kat yüksekliği 4.00 metreye kadar yapılabilir

3.Plan üzerinde yapı yüksekliği belirtilmiş ve kat adedi belirtilmemiş parsellerde, (bina yüksekliğinin 3 metreye bölünmesi bulunan kat adedini aşmadan) kat yüksekliği 4 metre olarak yapılabilir.

4.Blok boyu ve blok derinliği ile ilgili plan notları ile belirlenen sınırlandırmalara dair hükümlerin iptal edilerek, Bina ebatları bahçe mesafelerine işgal etmemek şartı ile istenilen ölçülerde yapılabilir.

