

**ŞAHİNBEY İLÇESİ BAĞLARBAŞI MAHALLESİ TEKNİK ALTYAPI
ALANI (ARAÇ MUAYENE İSTASYONU), PARK ALANI ve
TİCARET ALANI DÜZENLEMESİ**

**1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

KONUM

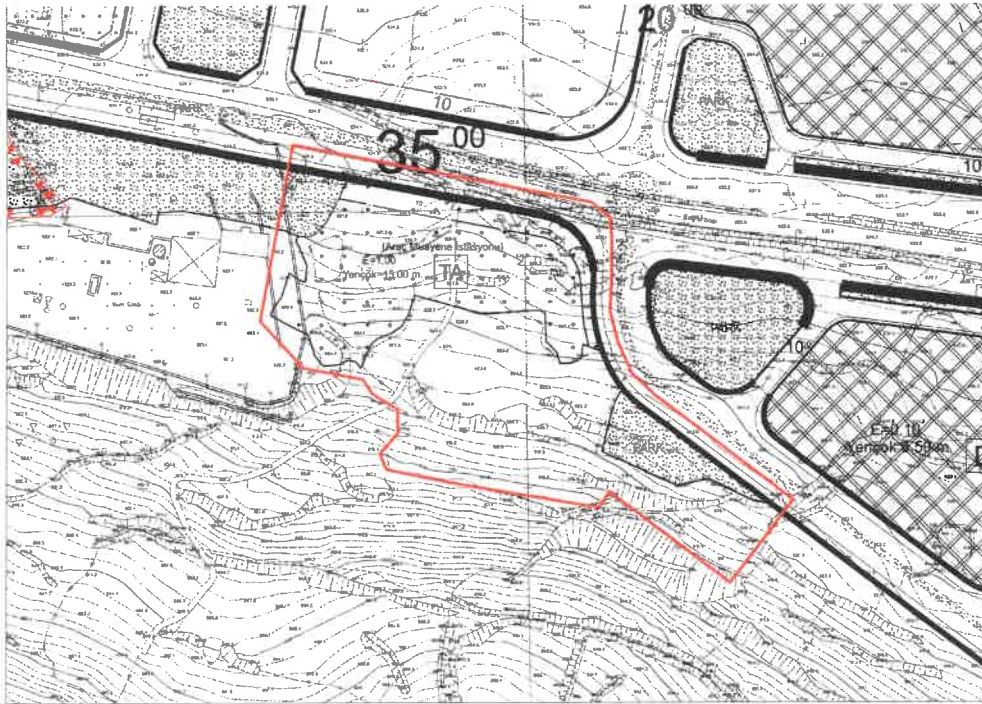
Gaziantep İli, Şahinbey İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan planlama alanı, Gaziantep Çevre Yolu' nun güneyinde, Mavikent Sanayi Sitesi' nin güneydoğusunda yer almaktadır.



Şekil 1: Planlama Alanı Konumu

YÜRÜRLÜKTE OLAN PLANDAKİ DURUMU

Plan değişikliğine konu alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında teknik altyapı alanı (araç muayene istasyonu, E:1.00, Yençok:15.00 m), park ve plansız alan olarak görülmektedir.



Şekil 2: Planlama Alanı Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

2.12

