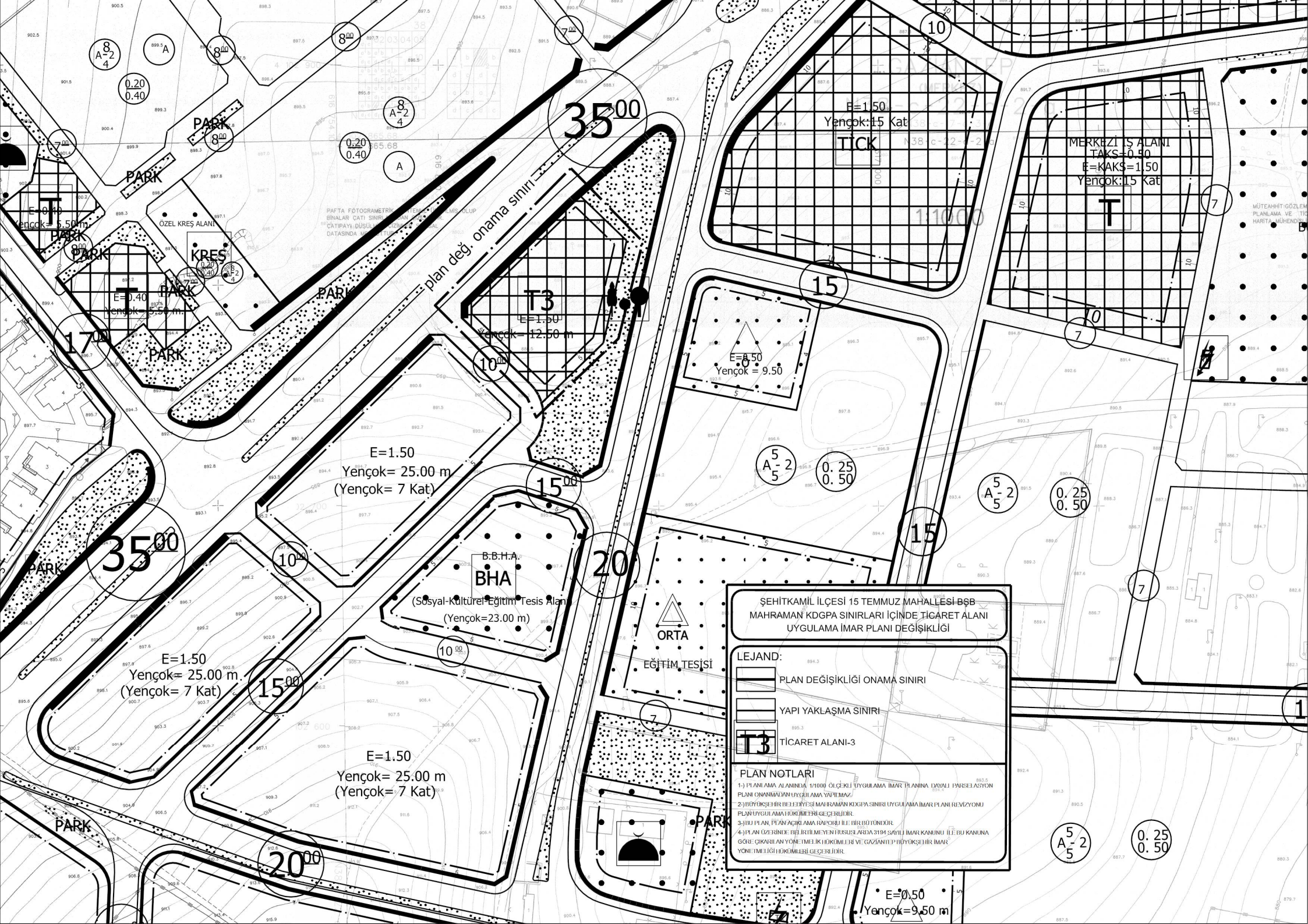
ŞEHİTKAMİL İLÇESİ 15 TEMMUZ MAHALLESİ BŞB
MAHRAMAN KDGPA SINIRLARI İÇİNDE TİCARET ALANI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
LEJAND:
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
YAPI YAKLAŞMA SINIRI
T3 TİCARET ALANI-3
PLAN NOTLARI
1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
2-) BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MAHRAMAN KDGPA SINIRI UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
3-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
4-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
T3
E=1.50
Yençok= 12.50 m
E=1.50
Yençok= 25.00 m
(Yençok= 7 Kat)
B.B.H.A.
BHA
(Sosyal-Kültürel-Eğitim Tesis Alanı)
(Yençok=23.00 m)
ORTA
EĞİTİM TESİSİ
E=1.50
Yençok:15 Kat
TİCK
MERKEZİ İŞ ALANI
TAKS=0.50
E=KAKS=1.50
Yençok:15 Kat
E=0.50
Yençok = 9.50
E=0.50
Yençok=9.50 m
ÖZEL KREŞ ALANI
KREŞ
PARK
plan değ. onama sınırı