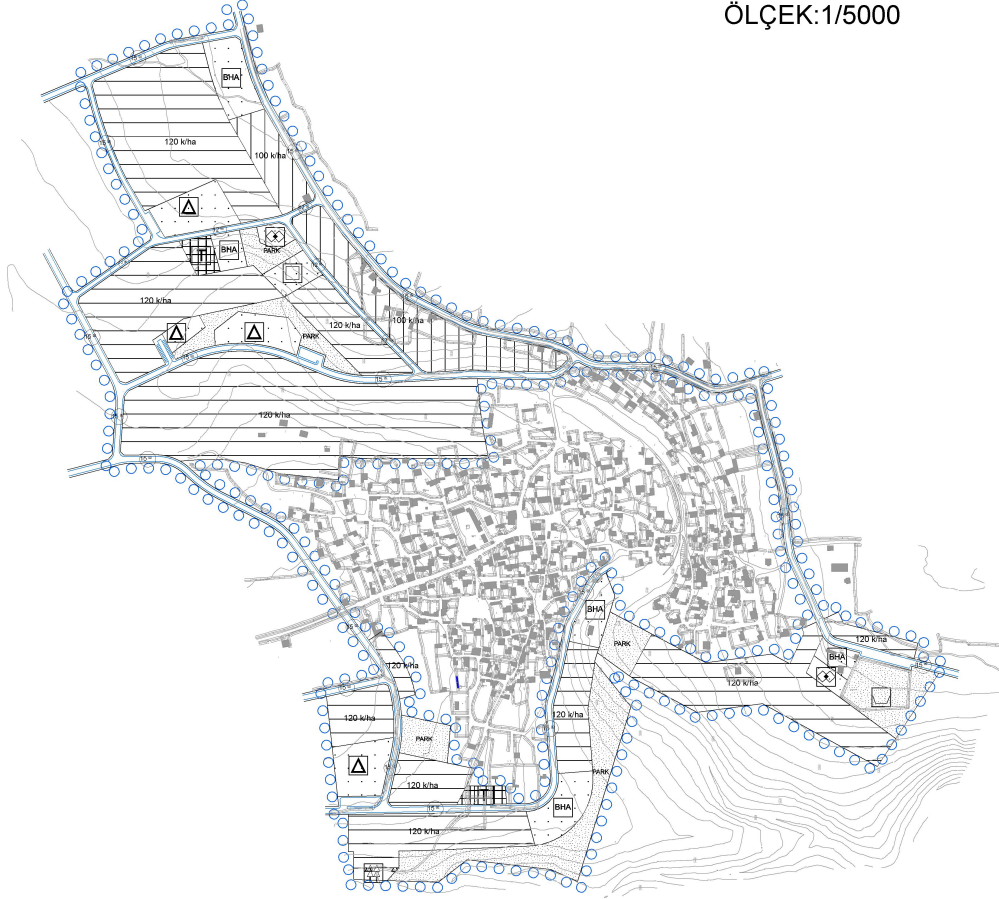


YAVUZELİ İLÇESİ - SARILAR MAHALLESİ NAZIM İMAR PLANI

ÖLÇEK:1/5000



YAVUZELİ İLÇESİ SARILAR MAHALLESİ NAZIM İMAR PLANI



LEJAND:

SINIRLAR:

○ ○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI:

100 k/ha MEVCUT KONUT ALANI
(Düşük Yoğunluklu)

120 k/ha GELİŞME KONUT ALANI
(Düşük Yoğunluklu)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI:

TİCARET ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI:

EĞİTİM ALANI

SAĞLIK ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR:

PARK PARK VE YEŞİL ALAN

AĞAÇLANDIRILACAK ALAN

MEZARLIK ALANI

ULAŞIM

15 00 BİRİNCİ DERECE YOL

12 00 İKİNCİ DERECE YOL

PLAN NOTLARI

1. PLANLAMA ALANINDA İLÇE BELEDİYESİ TARAFINDAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE BUNA DAYALI PARSELASYON PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ İLE GAZİANTEP BYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.