



ŞAHİNBEY İLÇESİ BAĞLARBAŞI MAHALLESİ
BELEDİYE HİZMET ALANI (BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET
ALANI) NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND:

 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

 BELEDİYE HİZMET ALANI
(BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI)

PLAN NÖTLERİ

1-) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR SEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇESİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.

2-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.

3-) KIZILHISAR - BAĞLARBAŞI MAHALLELERİ EKOLOJİK TABANLI NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

4-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

5-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE SAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.