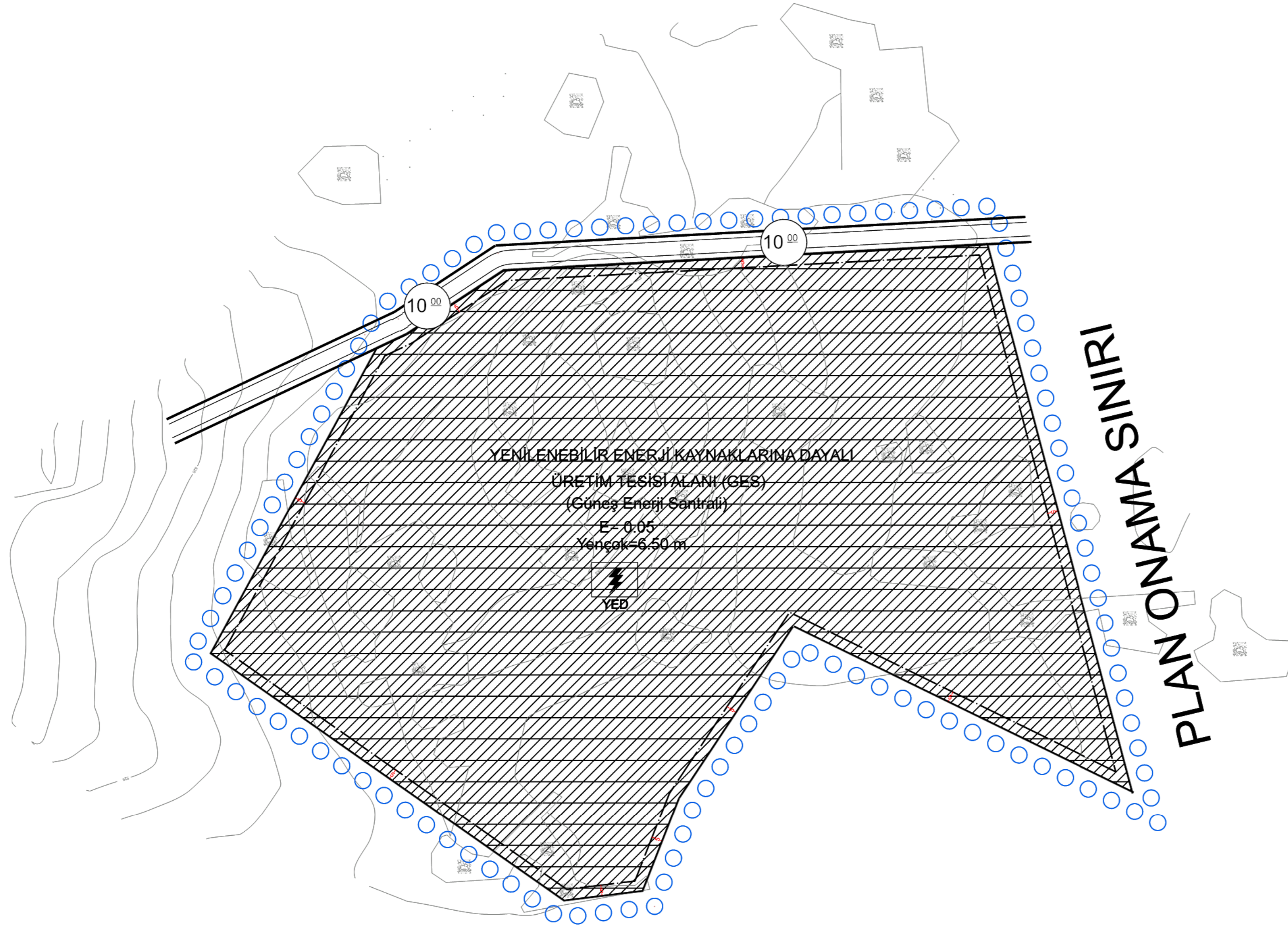


GAZİANTEP İLİ - İSLAHIYE İLÇESİ
BEYLER MAHALLESİ 118 ADA - 64 PARSEL
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ENERJİ ÜRETİM ALANI
(GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ)
UYGULAMA İMAR PLANI



GAZİANTEP İLİ - İSLAHIYE İLÇESİ BEYLER MAHALLESİ 118 ADA - 64 PARSEL YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ENERJİ ÜRETİM ALANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ) UYGULAMA İMAR PLANI		ÖLÇEK: 1/1000
LEJAND:		
	PLAN ONAMA SINIRI	
	YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ENERJİ ÜRETİM ALANI (Güneş Enerji Santrali)	
	TAŞIT YOLU	
PLAN NOTLARI:		
1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.		
2-)GÜNEŞ ENERJİSİ PANELLERİ MONTAJ VE DEPOLAMA TESİSİ YARISI, CEPHE BOYU VE DERİNLİĞİ SERBEST OLARAK VAZİYET PLANINDA BELİRLENECEKTİR.		
3-)GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ İÇERİSİNDE; TEKNİK YAPILAR, TRAFOLAR, GÜNEŞ PANELLERİ, İDARİ HİZMET BİRLERİ VE BİRLER YER ALABİLİR.		
4-)19.06.2011 TARİH VE 27969 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM TESİSLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.		
5-)0.05.2005 TARİH VE 5346 SAYILI YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARININ ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ AMAÇLI KULLANIMINA İLİŞKİN KANUN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.		
6-)02.10.2013 TARİH VE 28783 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN ELEKTRİK PİYASASINDA LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİMİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.		
7-)2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA İSTİNEDEN ÇIKARILAN TÜM YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.		
8-) GES TESİS ALANINDA 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU KAPSAMINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA RASTLANILMASI DURUMUNDA GAZİANTEP MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE HABER VERİLECEKTİR.		
9-) PLANLAMA SINIRI İÇERİSİNDEKİ ALAN BÜTÜNÜNDE HER TÜRLÜ ALTYAPI VE ÜST YAPI YATIRIMLARI MÜLKİYET SAHİBİ VEYA BU ALANDA FAALİYET GÖSTERECEK YATIRIMCI TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR.		
10-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.		
11-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.		