





ŞAHİNBEY İLÇESİ PANCARLI MAHALLESİ ADA 116 PARSEL 15 DE NAZIM İMAR PLANI		ÖLÇEK=1/5000
GÖSTERİM:		
SINIRLAR		
	PLAN ONAMA SINIRI	
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI		
	TARIM VE HAYVANCILIK TESİSİ ALANI	
SOSYAL ALTYAPI ALANLARI		
	ÖZEL EĞİTİM ALANI	
TEKNİK ALTYAPI		
ULASIM		
KARAYOLLARI		
	İKİNCİ DERECE YOL	
PLAN NOTLARI		
1. 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZI KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AIT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU ALAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.		
2. PLAN SINIRLARI İÇERİSİNDE, GAZİANTEP VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK VE JEOTEKNİK ETÜT RAPORU HÜKÜMLERİ DİKKATE ALINACAKTIR.		
3. ALAN İÇERİSİNDE ZEMİN ETÜDÜ YAPILMADAN İNŞA VE FİZİKİ UYGULAMALARA BAŞLANILAMAZ.		
4. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.		
5. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.		