

**BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 2024 YILI KASIM AYI DÖNEM
TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ**

1. Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) tarafından yürütülen Gaziantep Büyükşehir Belediyesi'nin de program ortağı olduğu Eğitim Programları ve Hibe Programı aracılığıyla Yerel Yönetimler ve STK'ların kapasitelerinin artırılması bileşeni kapsamında STK'lar ile Belediyeler arasındaki diyalogu güçlendirme amaçlanmaktadır. Bu hibe programına şehrimizde başvuru yapan dernekler arasında Empati Sosyal Sorumluluk ve Eğitim Derneği, Çocukların Gönüllülük bilincinin artırılması ve Sürdürülebilir topluluk katılımını destekleme projesi ile ortak çalışma yapılması hk.
2. Alevi Kültür Dernekleri Gaziantep Şubesine ait cenaze nakil araçlarından kullanılmak üzere Belediyemiz tarafından yakıt desteğinin devam etmesini talep etmekte olup, talep edilen yakıt miktarlarının litre bazında belirlenerek cenaze hizmetlerini gerçekleştirmek üzere Alevi Kültür Dernekleri Gaziantep Şubesinin araçlarında cenaze naklinde kullanılmak üzere yakıt desteğine devam edilmesi hk.
3. Gaziantep Büyükşehir Belediyesinin 2025 Mali yılı Bütçesi ve Performans Programının görüşülmesi ile Şahinbey, Şehitkâmil, Nizip, İslahiye, Oğuzeli, Yavuzeli, Nurdağı, Araban ve Karkamış Belediyelerinin 2025 yılı Bütçelerinin onayı hk.
4. Gaziantep Büyükşehir Belediyesinin 2025 Mali yılı Ücret Tarifelerinin görüşülmesi hk.
5. Gaziantep Büyükşehir Belediyesi Zabıta ve İtfaiye personellerine İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğüne 2025 yılı için belirlenecek miktarda maktu mesai verilmesi hk.
6. Eğitim Gençlik ve Spor Daire Başkanlığı'nın 01 Aralık 2024 tarihinde düzenlenecek olan 3. Gazi Oyunları'nda dereceye giren sporculara ödül verilmesi hk.
7. Eğitim Gençlik ve Spor Daire Başkanlığı olarak 18 Aralık 2024 tarihinde düzenlenecek olan 6. Gazi Yarı Maratonu'nda dereceye giren sporculara ödül verilmesi ve kayıt ücretinin belirlenmesi hk.
8. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 'Kent Konseyi' başlıklı 76. Maddesi uyarınca Belediyemiz tarafından 2025 yılı Kent Konseyi bütçesinin 'Cari Transferler' tertibine ihtiyaç duyulan harcamalar için Kent Konseyi yönetmeliğinin 16. Maddesine göre 3.000.000,00 TL (Üç Milyon Türk Lirası) ödenek konulması hk.
9. 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26.Maddesi gereğince Mülkiyeti veya tasarrufu Belediyemize ait Şahinbey İlçesi, Bostancı Mahallesi, 8194 ada, 5 parselde kayıtlı 2186,27 m²'lik ve Şehitkamil İlçesi Pirsultan (Özgürlük) Mahallesi 1331 ada, 20 parselde kayıtlı 3862,36 m²'lik taşınmazların otopark olarak ve Yol Kenarı Park alanları işletme yetkisinin, Belediye Meclisinin belirleyeceği kira bedeli ile, çalışma şartnamesi, muafiyetler vb. konular ile ilgili Belediyemizden "olur" alınması şartı ile, GAZİ-ULAŞ Gaziantep Ulaşım Hizmetleri Makine ve San. Tic. A.Ş.'ye devredilmesi hk.
10. Şehitkâmil İlçesi Gaziantep Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin E:2023/2543, K:2024/1664 sayılı kararın görüşülmesi hk.
11. Şehitkamil İlçesi Şehirci Mahallesi N38-C4,N38c-12c imar paftalarında revizyon nazım imar planı talebi hk.
12. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 425 sayılı kararı ile onaylanan, Büyükşehir Belediyesi Mahraman Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alan Sınırı içerisinde N38c-22a nazım ve N38c-22a-1b, 2a uygulama imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
13. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 428 sayılı kararı ile onaylanan, Büyükşehir Belediyesi Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alan Sınırı içerisinde Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (teknik altyapı alanı) uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
14. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 432 sayılı kararı ile onaylanan, Oğuzeli İlçesi Bulduk, Güllük ve Subaşı Mahallesi O39a-01a ve O39a-01d imar paftalarında revizyon nazım imar planına yapılan itirazın görüşülmesi hk.
15. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 434 sayılı kararı ile onaylanan, Şehitkamil İlçesi, Üçgöze Mahallesi, N38-D2, N38d-04b, 05a imar paftalarında ada 106, parsel 421 ve 447'de kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali nazım imar planı ve plan değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
16. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 437 sayılı kararı ile onaylanan, Büyükşehir Belediyesi Kızılhisar-Serince Toplu Konut Alanı uygulama imar planı plan notları değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
17. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 438 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Kızılhisar ve Bağlarbaşı Mahallelerinde Büyükşehir Belediyesi Halep Bulvar, Kilis Yolu ve Ortatepe Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde Ekolojik Tabanlı uygulama imar planı plan notları değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi hk.
18. Şehitkamil İlçesi Nesimi Mahallesi pafta N38c-06c-4a, ada 585, parsel 3'de kayıtlı taşınmazda uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
19. Şehitkamil İlçesi Umut Mahallesi N38c-19d-1b paftasında belediye hizmet alanı(sosyal merkez) uygulama imar planı değişikliği hk.

20. Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi pafta N38c-17d-3c, ada 4603, parsel 2’de kayıtlı taşınmazda elektrikli şarj istasyonu alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
21. Şehitkamil İlçesi Mevlana Mahallesi N38c-18b-1c paftasında yol düzenlemesi uygulama imar planı değişikliği hk.
22. Şahinbey İlçesi Burç Esentepe Mahalle sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliği hk.
23. Şahinbey İlçesi Boğaziçi, Tüfekçi Yusuf, Demokrasi Bulvarları ile İnönü Caddesi kesişimlerinde yer alan kavşak ve çevresi uygulama imar plan değişikliği hk.
24. Şahinbey İlçesi Güneykent Mahalle sınırları içerisinde uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi hk.
25. İslahiye İlçesi Fevziçakmak Mahallesi pafta N37d-23c-1d, ada 509, parsel 2’de kayıtlı taşınmazın konut alanı uygulama imar plan değişikliği hk.
26. İslahiye İlçesi Fevziçakmak Mahallesi pafta N37d-23c-1d, ada 509, parsel 1 ve 2’de kayıtlı taşınmazların sosyal tesis alanı (taziye evi) uygulama imar plan değişikliği hk.
27. İslahiye İlçesi Fevziçakmak Mahallesi pafta N37d-23c-1c, ada 679, parsel 4 ve 7’de kayıtlı taşınmazların sosyal tesis alanı (taziye evi) uygulama imar plan değişikliği hk.
28. İslahiye İlçesi Çamlık Mahallesi pafta N37d-23b-4b, ada 358, parsel 1’de kayıtlı taşınmazın resmi kurum alanı uygulama imar plan değişikliği hk.
29. İslahiye İlçesi Değirmencik Mahallesi O37a-03a-3a imar paftasında yol düzenlenmesi uygulama imar planı değişikliği hk.
30. Oğuzeli İlçesi Gürsu Mahallesi O38b-05b-3c imar paftasında sağlık tesisi alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
31. Oğuzeli İlçesi İnönü Mahallesi O38b-09a-2b imar paftasında belediye hizmet alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
32. Oğuzeli İlçesi Kurtuluş Mahallesi O39a-01d-1c, 1d, 4a ve 4b imar paftalarında belediye hizmet alanı ve cami alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
33. Oğuzeli İlçesi Bulduk, Güllük ve Subaşı Mahalleleri O39a-01a-3c, 3d, O39a-01d-1b, 1c, 2a, 2b ve 2d imar paftalarında uygulama imar plan revizyonu hk.
34. 23. Yavuzeli İlçesi Keşrobası Mahallesi ada 101, parsel 178’de kayıtlı taşınmazın yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim alanı (güneş enerji santrali) uygulama imar planı hk.
35. Şehitkamil İlçesi Seyrantepe Mahallesi N38-C3 paftasında 1/25.000 ölçekli, N38c-19d paftasında 1/5.000 ölçekli belediye hizmet alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
36. Şehitkamil İlçesi Göktürk Mahallesi N38-C3 paftasında 1/25.000 ölçekli, N38c-13c paftasında 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi hk.
37. İslahiye İlçesi Değirmencik Mahallesi O37-A1 ve O37a-03a imar paftalarında konut alanı belediye hizmet alanı ve eğitim tesisi alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
38. Oğuzeli İlçesi İnönü Mahallesi O38b-09a ve 09b imar paftalarında belediye hizmet alanı ve ibadet alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
39. Oğuzeli İlçesi Bulduk Mahallesi O39a-01d imar paftasında sosyal tesis alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
40. Oğuzeli İlçesi Kurtuluş Mahallesi O39a-06a imar paftalarında imar yolu nazım imar planı değişikliği talebi hk.
41. Nizip İlçesi Mağaracık Mahallesi ada 146, parsel 5’de kayıtlı taşınmazın Belediye Hizmet Alanı ilave nazım ve uygulama imar planı talebi hk.
42. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2021 tarih ve 496 sayılı kararı ile onaylanan, Şahinbey İlçesi Sarısalkım, Şehitkamil İlçesi Öğümsöğüt ve İbrahimli Mahalleleri ilave + revizyon nazım imar planı ile ilgili Gaziantep (3.) İdare Mahkemesinin 23/09/2024 tarih ve Esas No:2022/2269, Karar No:2024/1444 sayılı kararının görüşülmesi hk.
43. Şehitkamil İlçesi Akçagöze Mahallesi N38-B4, N38b-22d, N38b-22d-4b imar paftalarında konut, sosyal tesis park ve imar yolu revizyon imar planı talebi hk.
44. Şehitkamil İlçesi İbrahimli Mahallesi N38-C4, N38c-17a nazım imar paftalarında Kamu Hizmet Alanı nazım imar planı değişikliği talebi hk.
45. Şehitkamil İlçesi Kuzeyşehir Planlama Bölgesi Dünderli ve Yalangöz Mahalle sınırları içerisinde revizyon imar planı talebi hk.
46. İslahiye İlçesi Yeşilova Mahallesi O37a-05b nazım ve O37a-05b-2d, 2c, 2b uygulama imar paftalarında konut, sosyal altyapı alanları ve imar yolu nazım ve uygulama imar planı talebi hk.
47. Şahinbey İlçesi Eyupoğlu Mahallesi N38c-18c, N38c-18c-4a imar paftalarında kamu hizmet alanı (Emniyet Hizmet Alanı) koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi hk.

48. Büyükşehir Belediyesi Kızılhisar- Serince Toplu Konut Alanında O38b-02a-2d imar paftasında yapı yaklaşma mesafesi uygulama imar planı değişikliği talebi hk.
49. Nurdağı İlçesi Sakçagözü ve Bey Mahallesi N37c-09a, 09d ve N37c-09a-3c, N37c-09d-22b imar paftalarında tescilli yapı ve korunma alan sınırı nazım ve uygulama imar planı değişikliği yapılabilmesi amacıyla Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşünün alınması hk.
50. Şehitkamil İlçesi İncilipınar Mahallesi N38c-18c-1a imar paftasında eğitim tesisi alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
51. Nurdağı İlçesi Bademli Mahallesi N37c-01d ve N37c-01d-4c, 3d imar paftalarında aile sağlığı merkezi anaokulu alanı imar planı değişikliği talebi hk.
52. İslahiye İlçesi, K.Mustafa, Kabaklar, Afralı ve Türkbahçe Mahalle sınırları içerisinde rüzgar enerji santrali nazım imar planı ve plan değişikliği hk.
53. Şehitkamil İlçesi, Yukarı Arıl Mahallesi ada 110, parsel 137 ve 140'de kayıtlı taşınmazın Güneş Enerji Santrali imar planı talebi hk.
54. Nizip İlçesi, Tanır Mahallesi, N39-C4 ve N39c-12d imar paftalarında Güneş Enerji Santrali nazım imar planı talebi hk.
55. İlimiz muhtelif ilçe ve mahallelerinde A+LPG satış ve servis istasyonu 1/25.000 ve 1/5000 nazım imar planı ve plan değişikliği talebi hk.
56. Şehitkamil İlçesi Güvenevler Mahallesi ada 3800, parsel 2'de kayıtlı taşınmazın imar planı değişikliği talebi hk.
57. Şehitkamil İlçesi İbrahimli (15 Temmuz) Mahallesi N38c-17d-2b imar paftasında park alanı uygulama imar planı değişikliği hk.
58. Şehitkamil İlçesi Umut Mahallesi Göllüce Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Sınırı içerisinde N38-C3, N38c-19b, N38c-19b-4b imar paftalarında aile sağlığı merkezi nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi
59. İlimiz muhtelif ilçe ve Mahallelerde cadde ve sokaklara isim verilmesi hk.
60. Belediyemiz ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (c) bendi doğrultusunda yapılması düşünülen "Mevcut Yapı Stoku Envanterinin Oluşturulması ve Yapı Güvenliğinin Deprem Riski Açısından Değerlendirilmesi Ortak Hizmet Projesi" kapsamında düzenlenecek olan protokollerini imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN' e imza yetkisi verilmesi hk.
61. GASKİ Genel Müdürlüğünün 25.10.2024 tarih ve E.1806/7662 sayılı yazılarına istinaden mülkiyeti Belediyemize ait, uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında kalan tapunun Oğuzeli İlçesi, Şahinbey Mahallesi, ada 1190, parsel 2 de kayıtlı 2.562,41 m²'lik taşınmazın "içme suyu depo alanı olarak kullanılmak üzere" 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında GASKİ Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hk.
62. GAZİANTEP VALİLİĞİ İl Sağlık Müdürlüğünün 30.10.2024 tarih ve E.258074691 sayılı yazılarına istinaden mülkiyeti Belediyemize ait, uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında kalan tapunun Şehitkâmil İlçesi, Umut Mahallesi, ada 6163, parsel 5 de kayıtlı 1.302,19 m²'lik taşınmazın "Aile Sağlık Merkezi" alanı olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında SAĞLIK BAKANLIĞI adına tahsis edilmesi hk.
63. GAZİANTEP VALİLİĞİ İl Müftülüğünün 07.03.2024 tarih ve E.4852889 sayılı yazılarına istinaden mülkiyeti Belediyemize ait, uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında kalan tapunun Şahinbey İlçesi, Beştepe Mahallesi, ada 9662, parsel 3 de kayıtlı 720 m²'lik taşınmazın "4-6 yaş Kur'an Kursu" alanı olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında DİYANET İŞLERİ BAŞKANLIĞI (Şahinbey İlçe Müftülüğü) adına bedelsiz olarak 25 yıllığına tahsis edilmesi hk.
64. GAZİANTEP VALİLİĞİ İl Müftülüğünün 23.10.2024 tarih ve E.5605553 sayılı yazılarına istinaden Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.10.2024 tarih ve 527 sayılı kararının iptali ile; mülkiyeti Belediyemize ait, uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında kalan tapunun Nurdağı İlçesi, Esenler Mahallesi, ada 505, parsel 1 de kayıtlı 725,04 m²'lik taşınmazın "Nurdağı İlçesi Müftülük Hizmet Binası" alanı olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında DİYANET İŞLERİ BAŞKANLIĞI (Nurdağı İlçe Müftülüğü) adına bedelsiz olarak tahsis edilmesi hk.
65. Mülkiyeti Belediyemize ait, tapunun Şehitkâmil İlçesi, Atakent Mahallesi, ada 2098, parsel 17 de kayıtlı taşınmazın GBB Konut İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş. (sermaye artırımı için) aynı sermaye olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) fıkrası kapsamında Belediyemiz Şirketlerine devir edilmesi hk.
66. Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şahinbey İlçesi, Geneyik Mahallesi, ada 8206, parsel 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9 ve 10 da kayıtlı taşınmazların, Belediyemiz iştirakinde olan Şirketlere (sermaye artırımı için) aynı sermaye olarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) fıkrası kapsamında devir edilmesi hk.

67. Belediyemiz iştirakinde olan Şirketlere aynı sermaye artışı olarak, mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların devrine ilişkin alınan Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.08.2024 tarih ve 388 sayılı kararın iptali ile tapu devri gerçekleşen taşınmazların ise; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi kapsamında Belediyemiz adına devir alınması hk.
68. Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şahinbey, Şehitkâmil ve Oğuzeli İlçelerinde bulunan taşınmazlar için; 2886 sayılı İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri kapsamında ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesi hk.
69. 5216 sayılı kanunun 26.maddesi gereği mülkiyeti Belediyemize ait Şehitkamil İlçesi, Beylerbeyi Mahallesi 4998 parselde kayıtlı taşınmazda, Fıstıklık Mahallesi Turgut Özal Bulvarı No:224 adresinde bulunan sosyal tesisin işletmesinin Meclis tarafından uygun görülecek süre ve bedel ile GBB Çevre ve Enerji A.Ş.'ne ve GBB Tarım Altyapı Peyzaj Hizmetleri A.Ş.'ne devredilmesi ve hazırlanacak protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
70. 5216 sayılı kanunun 26.maddesi gereği mülkiyeti, Belediyemize ait Şehitkamil İlçesi, Gazi Mahallesi 275 ada 23 ve 26 parsellerde bulunan sosyal tesisin işletmesinin Meclis tarafından uygun görülecek süre ve bedel ile GBB Danışmanlık ve Personel Hizmetleri A.Ş.'ne devredilmesi ve hazırlanacak protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.
71. Mülkiyeti Belediyemize ait Şehitkamil İlçesi, Bedirkent Mahallesi 9631 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereği 10 yılına kadar ihale ile kiralanması hk.
72. 5216 sayılı kanunun 26.maddesi gereği, mülkiyeti ve tasarrufu Belediyemize ait ekli listede bulunan 10 adet otoparkın işletilmesinin Meclis tarafından uygun görülecek süre ve bedel ile GBB Enerji A.Ş.'ne devredilmesi ve hazırlanacak protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Fatma ŞAHİN'e yetki verilmesi hk.