



E=2.00
Yençok=15 Kat

E=1.00
Yençok=5 kat

E=2.00
Yençok=15 Kat

E=2.00
Yençok=15 Kat

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 Kat)

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

E=2.00
Yençok=15 Kat

E=0.50
Yençok=10.50 m.

E=2.00
Yençok=15 Kat

plan değ. onama sınırı
E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

E=1.50
Yençok=31.50 m.(8 kat)

ŞAHİNBİY İLÇESİ BESTEPE MAHALLESİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND:

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KONUT ALANI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

PLAN NOTLARI

- 1- PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 2- BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KIZILHISAR-SERİNCE TOPLU KONUT ALANI REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
- 3- BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 4- PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

E=1.50
Yençok=31.50 m.(8 kat)

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

30⁰⁰

E=1.50
Yençok=8 kat

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

E=1.50
Yençok=31.50 m.(8 kat)

E=1.00
Yençok=5 kat

E=1.50
Yençok=28.50 m.(8 kat)

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
HİZMET ALANI
(SOSYAL HİZMETLER)

E=1.50
Yençok=8 kat

20⁰⁰

E=1.50