

**GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 164**  
**KARAR TARİHİ : 05.02.2025**

Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde bulunan, tapunun Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi, 8067 ada 1 ve 2 parseller, 8070 ada 1 parsel, 8071 ada 1 parsel, 8072 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarda, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre aşağıdaki şekilde imar uygulaması yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 31.01.2025 gün ve 299213 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimizce havalesiyile okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce incelenip Uygun Görüldüğünden; Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde bulunan, tapunun Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi, 8067 ada 1 ve 2 parseller, 8070 ada 1 parsel, 8071 ada 1 parsel, 8072 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların, imar planı dahilinde kalması ve imar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, eklî krokiye görüldüğü üzere, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılabileceğinden düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları Başlıklı 17. maddesine göre yapılarak, ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, imar planına göre tanımlanmış parselasyon planı ve dağıtım cetvellerininin, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19.Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılması, Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
M.Gazi KÖRDEVE	Haliil ÖĞÜR	Hakan ASLANSOY	Sait ŞAHİN
Genel Sekreter V.	Üye	Üye	Üye
Ersin ATAR	Nurullah BİLAL	Mehmet GÜLEKEN	Ertan AKGÖZ
Üye	İns.Kay.ve Egl. Dai.Bşk.	Mali Hiz.Dai.Bşk.	İmr.Şeh.Dai.Bşk.
			F.Coşkun KAPLAN
			1.Hukuk Müşaviri