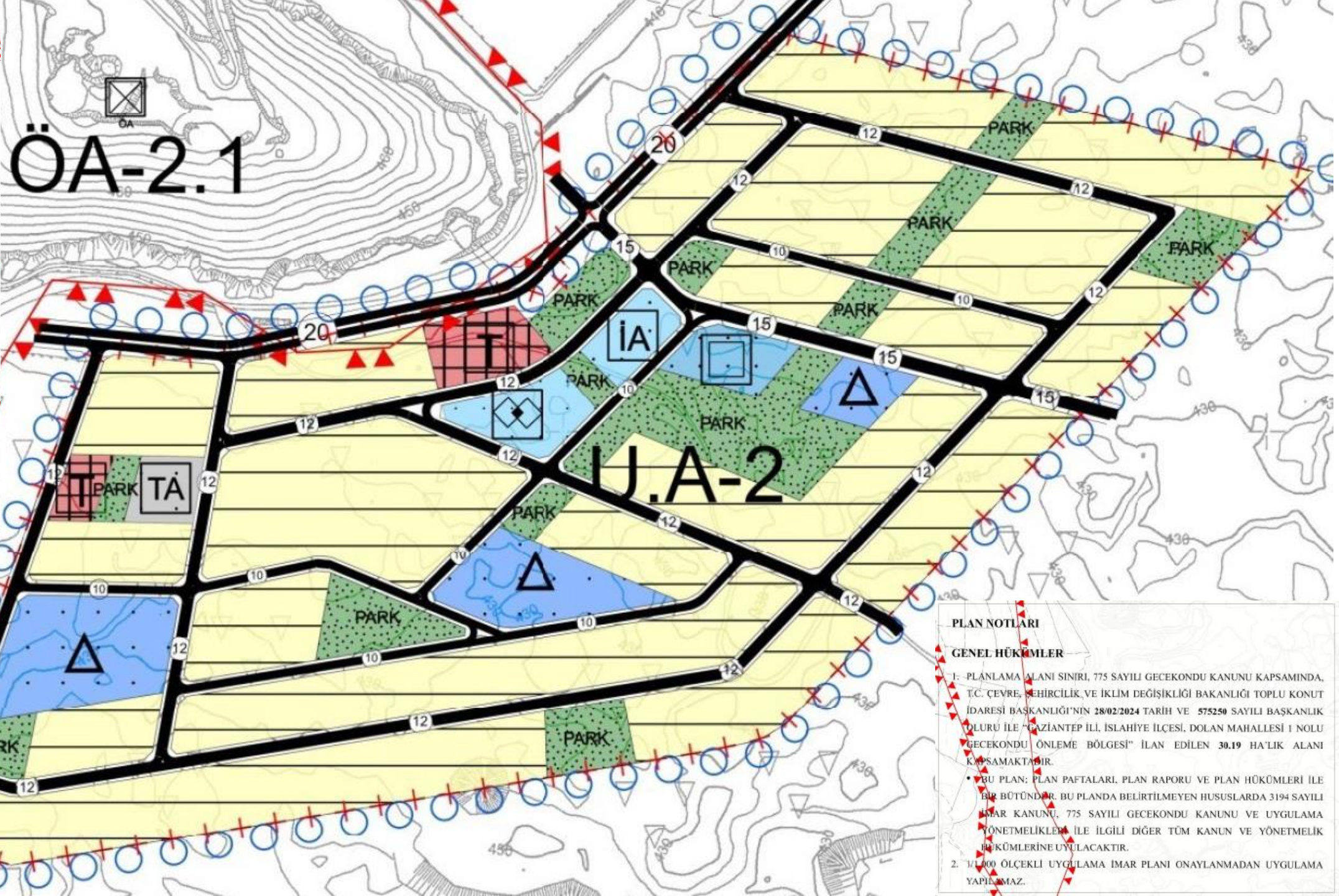


GÖSTERİM	
SINIRLAR	
○	PLAN ONAMA SINIRI
○	ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR
+++	GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ SINIRI
KONUT YERLEŞME ALANLARI	
■	GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK BİRLEŞİM)
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI	
■	TİCARET ALANI
SOSYAL ALTYAPI ALANLARI	
△	EĞİTİM ALANI
□	SOSYAL TESİS ALANI
□	SAGLIK ALANI
IA	İBADET ALANI
AÇIK VE YEŞİL ALANLAR	
PARK	PARK
SU-ATIK SU VE ATIK SİSTEMLERİ	
TA	TEKNİK ALTYAPI ALANI
AFET TEHLİKELİ ALANLAR	
□	ÖNEMLİ ALAN SINIRI
JEOLOJİK AÇIDAN YERLEŞİME UYGUNLUK	
OA-2.1	ÖNEMLİ ALAN 2.1 (ÖNEMLİ KÜLTÜREL NİTELİKTE BİRLEŞİM ALANLARI)
UA-2	UYGUN ALANLAR-2 (KAYI ÖZELLİKLERİ)
KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM	
20	BİRİNCİ DERECE YOL
15	İKİNCİ DERECE YOL
10	İKİNCİ DERECE YOL
12	İKİNCİ DERECE YOL



**PLAN NOTLARI**

**GENEL HÜKÜMLER**

1- PLANLAMA ALANI SINIRI, 775 SAYILI GECEKONDU KANUNU KAPSAMINDA, T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI'NIN 28/02/2024 TARİH VE 575250 SAYILI BAŞKANLIK ÖLÇÜRÜ İLE "GAZİANTEP İLİ, İSLAHİYE İLÇESİ, DOLAN MAHALLESİ 1 NOLU GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ" İLAN EDİLEN 30.19 HA'LIK ALANI KAPSAMAKTADIR.

• BU PLAN; PLAN PAFTALARI, PLAN RAPORU VE PLAN HÜKÜMLERİ İLE BİR BÜTÜNDÜR. BU PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 775 SAYILI GECEKONDU KANUNU VE UYGULAMA YÖNETMELİKLERİ İLE İLGİLİ DİĞER TÜM KANUN VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

2. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.