



**NURDAĞI İLÇESİ SAKÇAĞÖZÜ MAHALLESİ
EĞİTİM TESİSİ ALANI
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

- GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI**
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KONUT ALANLARI**
- DÜŞÜK YOĞUNLUKLUKLU MESKUN KONUT ALANI
- SOSYAL ALTYAPI ALANLARI**
- △ EĞİTİM ALANI
- AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**
- PARK: PARK VE YEŞİL ALAN
- TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM
KARAYOLLARI**
- İKİNCİ DERECE YOL

- PLAN NOTLARI**
- 1-) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AIT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
 - 2-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
 - 3-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
 - 4-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZIANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.