



ŞAHİNBAY İLÇESİ YAMAÇTEPE MAHALLESİ  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI  
(İTFAİYE İSTASYONU)  
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

- GÖSTERİM SINIRLAR**  
PLANLAMA SINIRLARI  
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI**  
**BHA** BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE HİZMET ALANI

- PLAN NOTLARI**
- 1- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AIT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDE PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILMAZ.
  - 2) PLANLAMA ALANINDA 1/10000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANIMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
  - 3) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
  - 4) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



ÖLÇEK: 1/5000

TURİZM EĞİTİM VE TESİS ALANI  
E=0.80

135 k/ha