

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 163
KARAR TARİHİ : 05.02.2025

BÜSEM 2.Etap Kentisel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde bulunan, tapunun Şehitkamil İlçesi Taşlıca Mahallesi, 9981 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarda, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre aşağıdaki şekilde imar uygulaması yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.02.2025 gün ve 299703 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesıyla okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce incelenip Uygun Görüldüğünden; BÜSEM 2.Etap Kentisel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde bulunan tapunun Şehitkamil İlçesi Taşlıca Mahallesi, 9981 ada 5 parselin imar planı dahilinde kalmaması ve imar planında tarımsal amaç dışı kullanımına ayrılmış olması sebebiyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları Başlıklı 17/d maddesine göre parsel maliklerinden alınan muvafakatlere göre hisse çözümü yapılarak, ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19.Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkarılması, Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
M.Gazi KÖRDENİZ
Genel Sekreter V.

Üye
Ersin ATAR

Üye
Nurullah BİLİR

Üye
İns.Kay.Ve.Eğl.Da.Bşk.

Üye
Halil UĞUR

Başkan
Hakan ASLANSÖZ

Üye
Mehmet GÜLEKEN

Üye
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Celal'in TERLEMEZ

Üye
Ertan AKGÖZ

Üye
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F.Coşkun KAPLAN

Üye
1.Hukuk Müşaviri