

2025 YILI ŞUBAT AYI 2. BİRLEŞİM MECLİS KARARLARI

| KARAR TARİH NO | KARAR SAYISI | KARARIN ÖZETİ | HUKUKA UYGUNLUK DURUMU |
|----------------|--------------|---|--|
| 13.02.2025 | 86 | İlimizde faaliyet gösteren Gaziantep Amatör Spor Kulüpleri Federasyonu'na bağlı ekli listede bulunan 100 Amatör Spor Kulüplerinin her birine 100.000,00 TL (Yüz Bin Türk Lirası) olmak üzere toplamda 10.000.000,00 TL (On Milyon Türk Lirası) nakdi yardım yapılmasının kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 24.maddesi (0) fıkrası |
| 13.02.2025 | 87 | Belediyemiz İştiraki olan GBB Danışmanlık ve Personel Hiz. A.Ş.'ne 2025 yılı faaliyetlerinde ve yatırım alanlarında kullanılmak üzere 10.000.000,00 TL (OnMilyonTürkLirası) gayri nakdi borçlanma limiti tahsisinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 18.maddesi (i ve d) fıkraları |
| 13.02.2025 | 88 | Belediyemiz İştiraki olan GBB Bilişim Hiz. A.Ş.'ne 2025 yılı faaliyetlerini sürdürebilmek adına 30.000.000,00 TL (OtuzMilyonTürkLirası) nakdi, 10.000.000,00 TL (OnMilyonTürkLirası) gayri nakdi sermaye artırımının 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (i ve d) fıkraları gereği kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 18.maddesi (i ve d) fıkraları |
| 13.02.2025 | 89 | Fakirlik il muhaberi getirenler, kimliği belirsiz olanlar gaziler devlet hastahanesinden gelen kimsesiz cenazeler, terör saldırısı sonucu, deprem ve doğal afetlerde hayatını kaybedenler polis ve asker şehitlerinin nakil ve definleri ücretsiz olup; kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 18.maddesi (f) fıkrası |
| 13.02.2025 | 90 | 2025 yılı Mali Ücret Tarifesinde yer alan açık otopark ve kapalı otopark ücretleri (EK-2) arasındaki ücret farkının en aza indirilmesi amacıyla açık otopark ve kapalı otopark ücretlerinde artış yapılarak ücretlerin revize edilmesi hasıl olmuştur. 2025 yılı Mali Ücret Tarifesinin Ulaşım Daire Başkanlığı sayfasında mevcutta bulunan açık otopark ve kapalı otopark ücretlerinin yer aldığı tablonun Zabıta Daire Başkanlığı sayfasına eklenmesi ve 2025 yılı Mali Ücret Tarifesinde yer alan açık otopark ve kapalı otopark ücretleri ile ilgili artışa ilişkin ekte sunulan ücret tablosunun (Ek 3) aşağıdaki tabloya göre güncellenmiş şekli ile kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 18.maddesi (f) fıkrası |
| 13.02.2025 | 91 | 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesi 1. fıkrası (g) bendi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81.maddesi gereği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.01.2005 tarih ve 15 sayılı kararı ile kabul edilen cadde ve sokak isimlendirme kriterleri çerçevesinde değerlendirilmiş olup, Ferdi TAYFUR, Orhan GENÇEBAY, İbrahim TATLİSES, Edip AKBAYRAM ve Mustafa UĞUR gibi halka mal olmuş sanatçılarımızın isimlerini yaşatmak amacıyla, Büyükşehir Belediyemizce yapılacak yeni bir Kültür ve Sanat Merkezi içerisindeki ünitelere isimlerinin verilmesi ve bununla ilgili olarak konunun ilgili Daire Başkanlığı tarafından değerlendirilmesinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 92 | Şehirciğösteren Mahallesi N38-C4, N38c-12c imar paftalarında revizyon nazım imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 623 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde, Milli Savunma Bakanlığı (Adana İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı) ve Mehmet YAŞAR tarafından muhtelif gerekçelerle itiraz edilmiştir. İtiraza konu revizyon nazım imar planı Milli Savunma Bakanlığı (Adana İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı) yazısına konu olan taşınmazlar yönünden mevcut ve öneri nazım imar planında benzer durumda olduğundan ve taşınmazlar yönünden belirgin bir değişiklik getirmediğinden ayrıca şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazların reddinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 93 | Şehitkamil İlçesi Beylerbeyi Mahallesi sınırları içerisinde imar adası ve imar yolu nazım ve uygulama imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 633 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Mehmet Yaşar tarafından şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına aykırı olduğu gerekçesi ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım imar planı değişikliği şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 94 | Kilis yolu Ekolojik kent planlama alanı içerisinde nazım imar planı değişikliği ile Büyükşehir Belediyesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı sınırları içinde uygulama imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 645 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Mehmet Yaşar tarafından şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına aykırı olduğu gerekçeleri ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım ve uygulama imar planı değişikliği kamu yararına, şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 95 | Şehitkamil İlçesi Karacaahmet Mahallesi N38-C3 paftasında 1/25.000 ölçekli, N38c-13c paftasında 1/5.000 ölçekli belediye hizmet alanı nazım imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 646 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Mehmet Yaşar tarafından şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına aykırı olduğu gerekçesi ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım imar planı değişikliği şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 96 | Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi N38-C4 paftasında 1/25.000 ölçekli, N38c-17d paftasında 1/5.000 ölçekli belediye hizmet alanı nazım imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 647 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Mehmet Yaşar tarafından şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına aykırı olduğu gerekçesi ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım imar planı değişikliği şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 97 | Şahinbey İlçesi Akkent Mahallesi N38c-23d nazım imar paftasında konut alanı nazım imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 648 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Mehmet Yaşar tarafından şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına aykırı olduğu gerekçeleriyle itiraz edilmiştir. İtiraza konu plan değişikliği şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 98 | İslahiye İlçesi Çamlık Mahallesi ada 357, parsel 10'da kayıtlı taşınmazın resmi kurum alanı(kaymakamlık lojmanı) nazım imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 649 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Mehmet Yaşar tarafından şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına aykırı olduğu gerekçesi ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım imar planı değişikliği şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 99 | İslahiye İlçesi Burhaniye Mahallesi ada 2558(1030), parsel 46(1)'da kayıtlı taşınmazın nazım imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 650 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Mehmet Yaşar tarafından şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına aykırı olduğu gerekçesi ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım imar planı değişikliği şehircilik ilkelere ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın reddinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 100 | Şahinbey İlçesi Burçkarakuyu Mahallesi Güneşşehir Planlama Bölgesi sınırları içerisinde 038b-06a nazım ve 038b-06a-4b uygulama imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 651 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Hasan ŞENCAN ve Mehmet YAŞAR tarafından muhtelif gerekçeler ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım ve uygulama imar planı değişikliği şehircilik ilkelere, planlama esaslarına ve kamu yararına uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazların reddinin kabulüne katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 101 | Şehitkamil İlçesi Sinan Mahallesi N39d-22a ve N39d-22a-2d imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 653 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Uğur Acoğlu, Nizamettin Özseven, Mehmet Sucu ve Hasan Şencan vekilli Av. İbrahim Gören, Mehmet Yaşar, Adil Yaşar Güzelbey ve Sevil Doğan tarafından muhtelif gerekçelerle itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım ve uygulama imar planı değişikliği;Küçük Sanayi Alanı şeklinde önerilen 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 102 | Şehitkamil İlçesi Karacaören Mahallesi Kuzeyşehir Planlama Bölgesi N38-C1, N38c-03d ve N38c-03d-2b imar paftalarında revizyon nazım ve uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 654 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Şehitkamil Belediye Başkanlığı'na vekâleten Av. Şemsettin Yıldırım, Uğur Acoğlu-Nizamettin Özseven-Mehmet Sucu-Hasan Şencan' a vekâleten Av. İbrahim Gören, Hasan Şencan ve Mehmet Yaşar tarafından muhtelif gerekçelerle itiraz edilmiştir. İtiraza konu revizyon nazım ve uygulama imar planı, planlama esaslarına ve şehircilik ilkelere uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazların reddinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 103 | Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi N38-C4, N38c-17d, N38c-17d-3d, 4c ve N38c-22a-2a imar paftalarında nazım ve uygulama imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 655 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Şehitkamil Belediye Başkanlığı'na vekâleten Av. Şemsettin YILDIRIM, Uğur Acoğlu-Nizamettin Özseven-Mehmet Sucu-Hasan Şencan' a vekâleten Av. İbrahim GÖREN, Şevki Akan, Mehmet Yaşar ve Hasan ŞENCAN tarafından muhtelif gerekçeler ile itiraz edilmiştir. İtiraza konu nazım ve uygulama imar planı değişikliği; kabulüne oy çokluğu ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |

| | | | |
|------------|-----|--|--|
| 13.02.2025 | 104 | Oğuzeli İlçesi Mimarşinan ve Şahinbey Mahallesi O38b-03c imar paftasında konut alanı, ticaret alanı ve park alanı nazım imar plan değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 656 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Uğur ACIOĞLU-Nizamettin ÖZSEVEN-Mehmet SUCU-Hasan ŞENCAN'a vekaleten Av. İbrahim GÖREN, Mehmet Yaşar, Hasan Şencan-Yılmaz Kireç tarafından muhtelif gerekçelerle itiraz edilmiştir. İtiraza konu uygulamaya imar planı değişikliği uyguladığına yaşanan sorunların önüne geçmek, bölgenin güdümlü ticari alan gereksinimini karşılamak, kentsel fiziki mekânda bütünlük ve sürekliliği sağlamak amacıyla nazım imar planı değişikliği, planlama esasları ve kamu yararına uygun olarak hazırlanmış ve yapılan itirazların reddinin kabulüne oy çokluğu ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (a) fıkrası |
| 13.02.2025 | 105 | Şehitkamil İlçesi 15 Temmuz Mahallesi N38c-17d-1c, 1d, 2d ve 3a imar paftalarında uygulama imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 657 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Şehitkamil Belediye Başkanlığı'na vekaleten Av. Şemsettin YILDIRIM, TMMOB Mimarlar Odası Gaziantep Şubesi, TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Uğur ACIOĞLU-Nizamettin ÖZSEVEN-Mehmet SUCU-Hasan ŞENCAN'a vekaleten Av. İbrahim GÖREN, Mehmet YAŞAR, Hasan ŞENCAN-Yılmaz KİREÇ ve Cevdet MUŞLU tarafından muhtelif gerekçelerle itiraz edilmiştir. İtiraza konu uygulamaya imar planı değişikliği üst ölçekli planlar ve plan ana kararları doğrultusunda çevresindeki mevcut plan ve yapılaşmaya uygun şekilde şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararına uygun olarak hazırlanmış ve yapılan itirazların reddinin kabulüne oy çokluğu ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 106 | Şehitkamil, Şahinbey ve Oğuzeli İlçeleri Muhtelif Mahallelerde Küçük Sanayi Alanı (Küçük Sanayi Sitesi – Meslek Kolları) Planlama Bölgelelerinde Plan notu eklenmesi uygulama imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 658 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana askı süresi içerisinde Şehitkamil Belediye Başkanlığı'na vekaleten Av. Şemsettin YILDIRIM, TMMOB Mimarlar Odası Gaziantep Şubesi, TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Uğur ACIOĞLU-Nizamettin ÖZSEVEN-Mehmet SUCU-Hasan ŞENCAN'a vekaleten Av. İbrahim GÖREN, Mehmet YAŞAR, Hasan ŞENCAN-Yılmaz KİREÇ ve Cevdet MUŞLU tarafından muhtelif gerekçelerle itiraz edilmiştir. İtiraza konu uygulamaya imar planı değişikliği kamu yararına, şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına uygun olarak hazırlanmış ve yapılan itirazların reddinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 107 | Şehitkamil İlçesi Köksalan Mahallesi N38-C3 ve N38a-25b imar paftalarında yer alan planlama alanı mevcut 1/25.000 ölçekli nazım imar planında konut, mevcut 1/5.000 ölçekli nazım imar planında plansız alan olarak görülmektedir. Bölge halkının dini faaliyetlerini gerçekleştirilebilmesi amacıyla Şehitkamil İlçe Belediyesince ibadet alanı şeklinde önerilen 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli nazım imar planının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 108 | Şehitkamil İlçesi İbrahimli Mahallesi N38c-12c-4d, Sanayi Mahallesi N38c-19c-2a, Karacaahmet Mahallesi N38c-13c-4c imar paftalarında yapılaşmadan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi amacıyla Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebi doğrultusunda önerilen trafo alanı uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 109 | Şehitkamil İlçesi Göktürk Mahallesi N38c-13c-1a, 1b imar paftalarında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında sağlık tesisi alanı olarak görülmektedir. Söz konusu alanda park alanı nazım imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2024 tarih ve 568 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Plan değişikliğine konu alanda nazım imar planına uygun olarak önerilen park alanı uygulama imar planı değişikliği, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 110 | Şehitkamil İlçesi Seyrantepe Mahallesi N38c-19d-2d imar paftasında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında park alanı olarak görülmektedir. Söz konusu alanda belediye hizmet alanı nazım imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2024 tarih ve 567 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Plan değişikliğine konu alanda nazım imar planına uygun olarak önerilen belediye hizmet alanı (sosyal merkez) uygulama imar planı değişikliği Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin (b) fıkrası gereğince kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 111 | Şehitkamil İlçesi Köksalan Mahallesi pafta N38a-25b-3d ada 127, parsel 12 ve 13'de kayıtlı taşınmazlar mevcut uygulama imar planında plansız olarak görülmektedir. Söz konusu alanda bölge halkının ibadet ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla önerilen cami alanı uygulama imar planı, Şehitkamil İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 112 | Karkamış İlçesi Arıkdere Mahallesi O39b-17c nazım ve O39b-17c-2d uygulama imar paftalarında plana konu alan mevcut 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plansız alan olarak görülmektedir. Bahse konu alanda bölgenin sosyal ve kültürel ihtiyaçlarını karşılayabilmek amacıyla Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın yazılı talebi doğrultusunda Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Tesis-Taziy Evi) şeklinde önerilen nazım ve uygulama imar planının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 113 | Karkamış İlçesi, Karşıyaka Mahallesi O40a-16a nazım imar paftasında yer alan plan değişikliğine konu alan mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında Tarım Alanı olarak görülmektedir. Bahse konu alanda bölgenin ihtiyaçlarını karşılayabilmek için İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün yazılı talebi doğrultusunda Tarım İlçe Müdürlüğü Hizmet Binası yapabilmek amacıyla Kamu Hizmet Alanı şeklinde önerilen nazım imar planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 114 | Şahinbey İlçesi Zeytinli Mahallesi O38-B1, O38-B2, O38b-08a, 08b imar paftalarında nazım imar planı değişikliğine konu alan 1/25000 Ölçekli Mevcut Nazım İmar Planında Gelişme Konut Alanı, Park Alanı, 1/5000 Ölçekli Mevcut Nazım İmar Planında Gelişme Konut Alanı, Eğitim Alanı, Park Alanı ve İmar Yolu olarak görülmektedir. Plan değişikliğine konu alanda mekânsal kurguyu tekrar değerlendirmek amacıyla teşekküle uygun olacak şekilde Dikili Tarım Alanı, Eğitim Alanı, Park Alanı şeklinde önerilen nazım imar planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 115 | Araban İlçesi Turgut Özal Mahallesi N39a-09d imar paftasında yer alan planlama alanı mevcut 1/25.000 ölçekli nazım imar planında konut ve mevcut 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde park alanı olarak görülmektedir. Plan değişikliğine konu bölgede belediye hizmetlerinin etki ve verimli bir şekilde sağlanabilmesi amacıyla Araban İlçe Belediyesince Belediye Hizmet Alanı şeklinde önerilen 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin kabulüne oy çokluğu ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 116 | Şehitkamil İlçesi Yeşilce Mahallesi sınırları içerisinde plan değişikliğine konu alan mevcut 1/5000 ölçekli N38d-10d nazım imar paftasında plansız alan olarak görülmektedir. Plan değişikliğine konu alanda, İl Müftülüğünün yazılı talebi doğrultusunda cami ve müstemilat inşaatının yapılabilmesi amacıyla ibadet alanı şeklinde önerilen 1/5000 ölçekli nazım imar planının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 117 | Nurdağı İlçesi Sakçagözü Mahallesi N37c-09c imar paftasında yer alan plan değişikliğine konu alan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Düşük Yoğunluklu Meskun ve Gelişme Konut Alanları, Park Alanı ve İmar Yolları olarak görülmektedir. Plan değişikliğine konu alanda İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün yazılı talebi doğrultusunda uygulamada yaşanması muhtemel sorunların önüne geçebilmek amacıyla Eğitim Alanı, Park Alanı, Düşük Yoğunluklu Meskun Konut Alanı ve İmar Yolu şeklinde önerilen nazım imar planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 118 | Şehitkamil İlçesi Kuzeyshehir Planlama Bölgesi N38c-03b nazım ve N38c-03b-3a, N38c-03a-3b uygulama imar paftalarında plan değişikliğine konu alan 1/5000 Ölçekli Mevcut Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Mevcut Uygulama İmar Planında Park Alanı olarak görülmektedir. Plan değişikliğine konu alanda dini ve teknik altyapı ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla İbadet Alanı şeklinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Cami Alanı ve Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (Teknik Altyapı Alanı) şeklinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 119 | İslahiye İlçesi Fevziçakmak Mahallesi plan değişikliğine konu alan mevcut 1/25000 ölçekli N37-D4 nazım paftasında konut alanı, mevcut 1/5000 ölçekli N37d-23d nazım paftasında Belediye Hizmet Alanı olarak görülmektedir. Plan değişikliğine konu alanda, Kültür Turizm Müdürlüğü'nün yazılı talebine istinaden İslahiye İlçe Belediyesince kültürel tesis alanı şeklinde önerilen 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 120 | Şahinbey İlçesi Kepenek Mahallesi'nde yer alan plan değişikliğine konu ada 526, parsel 17'de kayıtlı taşınmaz 1/5000 ölçekli nazım imar planında İbadet Alanı olarak görülmektedir. Plan değişikliğine konu taşınmazın imar planı ile teşekkül arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi, taşınmazda yer alan geleneksel konut dokusunun korunarak sürdürülmesi amacıyla ada 526, parsel 17'de kayıtlı taşınmazın Düşük Yoğunluklu Meskün Konut Alanı şeklinde koruma amaçlı nazım imar planı değişikliği yapılabilmeye amacıyla Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşünün alınmasının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 121 | alanda Nizip İlçesi'nin sebze ve meyve ticaretinin kaliteli, standartlara ve gıda güvenilirliğine uygun olarak toptancı hallerini modern bir yapıya kavuşturmak amacıyla teşekküle uygun olarak sosyal donatı ihtiyacını karşılayarak, Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (Sebze, Fıstık ve Zeytin Halı), Ticaret Alanı, Konut Alanı, İbadet Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Eğitim Alanı, Park Alanı ve İmar Yolları şeklinde önerilen 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 122 | İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın yazılı talebi doğrultusunda mevcutta bulunan itfaiye istasyonları konum olarak uzak ve sayı olarak yetersiz kaldığından standartlara uygun, etkin ve hızlı şekilde hizmet verilebilmesi, yangın, arama ve kurtarma olaylarında doğru zamanda olay yerine varılması, ilim için can ve mal kaybı risklerinin azaltılması sağlamak amacıyla bahse konu alanlarda Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye İstasyonu), (İdari, Sosyal ve Kültürel Merkez) şeklinde önerilen nazım ve uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |

| | | | |
|------------|-----|--|---|
| 13.02.2025 | 123 | Büyükşehir Belediyesi BUSEM 2.Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı sınırları içinde yer alan plan değişikliğine konu alan mevcut 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Küçük Sanayi Sitesi ve Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı olarak görülmektedir. Bahse konu alanda uygulamada yaşanan problemlerin önüne geçmek amacıyla mevcuttaki alan büyüklükleri korunarak Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı ve Küçük Sanayi Alanı şeklinde önerilen 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 124 | Şahinbey İlçesi Kızılhisar Mahallesi N38c-22d-4c imar paftasında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında konut alanı ve imar yolu olarak görülmektedir. Söz konusu bölgede uygulama imar planı, tescil ve fiziksel doku arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla önerilen konut alanı ve imar yolu uygulama imar planı değişikliği, Şahinbey İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 125 | Şahinbey İlçesi Osmanlı Mahallesi N38c-25a-4d imar paftasında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında konut alanı olarak görülmektedir. Söz konusu bölgede uygulama imar planı, tescil ve fiziksel doku arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla önerilen imar yolu uygulama imar planı değişikliği, Şahinbey İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 126 | Şahinbey İlçesi Gercişin Mahallesi ada 154, parsel 2'de kayıtlı taşınmaz ve yakın çevresinde plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında konut alanı olarak görülmektedir. Söz konusu bölgede uygulama imar planı, tescil ve fiziksel doku arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla konut alanlarının yapılaşma şartlarında herhangi bir değişiklik yapılmadan önerilen imar yolu uygulama imar planı değişikliği, Şahinbey İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 127 | Şahinbey İlçesi Gazitepe Mahalle sınırları içerisinde plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında konut alanı, belediye hizmet alanı, cami alanı, yeşil alan ve imar yolu olarak görülmektedir. Söz konusu bölgede bulunan tarihi suyulandan dolayı uygulamada yaşanan sorunların önüne geçmek amacıyla cephe mahreçlerinin belirlenmesi ile imar adası ve imar yolu düzenlenmesi şeklinde önerilen uygulama imar planı değişikliği, Şahinbey İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 128 | İslahiye İlçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında park alanı ve imar yolu görülmektedir. Söz konusu bölgede uygulama imar planı, tescil ve fiziksel doku arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla önerilen park alanı ve imar yolu uygulama imar planı değişikliği, İslahiye İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 129 | İslahiye İlçesi Değirmenlik Mahalle sınırları içerisinde plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında konut alanı, belediye hizmet alanı, ilkokul alanı ve ortaokul alanı görülmektedir. Söz konusu alanda konut alanı belediye hizmet alanı ve eğitim tesisi alanı nazım imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2024 tarih ve 569 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Plan değişikliğine konu alanda nazım imar planına uygun olarak önerilen konut alanı, belediye hizmet alanı ve ilkokul alanı uygulama imar planı değişikliği, İslahiye İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oy çokluğu ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 130 | Araban İlçesi Yeşilova Mahallesi pafta N39a-09b-4c ve N39a-09c-1b, parsel 3147'de kayıtlı taşınmaz ve yakın çevresi mevcut uygulama imar planında resmi kurum alanı, ticaret+konut alanı, konut alanı ve imar yolu olarak görülmektedir. Söz konusu bölgede uygulama imar planı ve fiziksel doku arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla yapılaşma koşulları değiştirilmeden önerilen resmi kurum alanı, ticaret+konut alanı, konut alanı ve imar yolu uygulama imar planı değişikliği, Araban İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oy çokluğu ile kabulüne karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 131 | Oğuzeli İlçesi Mimarşinan ve Şahinbey Mahalleleri O38b-03c-3a, O38b-03c-4c, O38b-03c-4d imar paftalarında plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında konut alanı, ticaret alanı, belediye hizmet alanı ve park alanı olarak görülmektedir. Söz konusu alanda nazım imar planı değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 656 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Plan değişikliğine konu alanda nazım imar planına uygun olarak önerilen konut alanı, ticaret alanı ve park alanı uygulama imar planı değişikliği, Oğuzeli İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oy çokluğu ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 132 | Oğuzeli İlçesi Körkün Mahallesi O38b-03d-4d imar paftasında yapılaşmadan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi amacıyla Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebi doğrultusunda önerilen trafo alanı uygulama imar planı değişikliği, Oğuzeli İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 133 | Oğuzeli İlçesi Mimarşinan Mahallesi O38b-03d-4d imar paftasında yapılaşmadan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi amacıyla Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebi doğrultusunda önerilen trafo alanı uygulama imar planı değişikliği, Oğuzeli İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 134 | Oğuzeli İlçesi Mimarşinan Mahallesi O38b-03d-3d imar paftasında yapılaşmadan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi amacıyla Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebi doğrultusunda önerilen trafo alanı uygulama imar planı değişikliği, Oğuzeli İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 135 | Oğuzeli İlçesi Kurtuluş Mahallesi O39a-01d-3b imar paftasında yapılaşmadan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi amacıyla Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin talebi doğrultusunda önerilen trafo alanı uygulama imar planı değişikliği, Oğuzeli İlçe Belediyesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 136 | 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesi 1. fıkrası (g) bendi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81.maddesi gereği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.01.2005 tarih ve 15 sayılı kararı ile kabul edilen cadde ve sokak isimlendirme kriterleri çerçevesinde: kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5216 Sayılı Kanunu'nun 7.maddesi (b) fıkrası |
| 13.02.2025 | 137 | Mülkiyeti Belediyemize ait uygulama imar planında Konu (E:1,50, Yençok: 8 Kat) Alanında kalan tapunun Şahinbey İlçesi, Beştepe Mahallesi, ada 10808, parsel 1 de kayıtlı 6.519,86 m ² , taşınmaz ile imar planında Küçük Sanayi (E:1,00 Yençok: 12,50) Alanında kalan Şehitkamil İlçesi, K.Karadinek Mahallesi ada 8880 ada, parsel 1 de kayıtlı 70.424,25 m ² 'lik ve aynı ada parsel 2 de kayıtlı 46.680,55 m ² 'lik taşınmazlar için; 2886 sayılı İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 18.maddesi (e) fıkrası |
| 13.02.2025 | 138 | Mülkiyeti Belediyemize ait uygulama imar planında Ticaret Alanında kalan tapunun Şahinbey İlçesi, Tepebaşı Mahallesi, ada 9746, parsel 2 de kayıtlı 4.364,60 m ² 'lik taşınmazda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereğince proje kapsamında en fazla 30 yıl olmak üzere aynı hak tesisi kurulması veya bu taşınmazda 2886 sayılı İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi kapsamında satış yetkisi verilmesinin , kabulüne oy çokluğu ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 18.maddesi (e) fıkrası |
| 13.02.2025 | 139 | Nurdağı Kaymakamlığı, İlçe Müftülüğü'nün 13.01.2025 tarih ve E.5903402 sayılı yazılarına istinaden imar planında Camii Alanında kalan tapunun Nurdağı İlçesi, Esener Mahallesi, ada 505, parsel 2 de kayıtlı 1.431,51 m ² 'lik taşınmazdaki Belediyemize ait 553,88 m ² 'lik hissinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi kapsamında Nurdağı İlçe Müftülüğü adına bedelsiz ve 25 yıl süreli olarak tahsis edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 75.maddesi (d) fıkrası |
| 13.02.2025 | 140 | Belediyemizin iştiraki olan GBB Çevre ve Enerji A.Ş.'nin 2025 yılı faaliyetlerini sürdürebilmek adına 39.500.000,00 TL (Otuz Dokuz Milyon Beş Yüz Bin Türk Lirası) nakdi sermaye artırım talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 18.maddesi (i) fıkrası |
| 13.02.2025 | 141 | İşleticiler tarafından tercih edilmesinde en geç 1 Nisan 2025 tarihine kadar Gaziantep Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığı'nın ilgili birimine UKOME Genel Kurul Kararında belirtilen diğer evraklar ile müracaat edilmesine, 1 Nisan 2025 tarihinden sonra yapılacak müracaatların kabul edilmeyecek tahsis hakkı verilmesine, tahsis edilecek olan HO serisi plakaların bir başka işleticiye devir edilmesi durumunda geriye kalan borcun tamamının ödenmesi kaydı ile devir işlemi yapılmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 18.maddesi (f) fıkrası |
| 13.02.2025 | 142 | Belediyemizin iştiraki olan GBB Danışmanlık ve Personel A.Ş.'nin 2025 yılı faaliyetlerini sürdürebilmek adına 48.080.583,00 TL (KırkSekiz Milyon SeksenBinBeşYüz SeksenÜç Türk Lirası) nakdi sermaye artırımının Büyükşehir Belediye Meclisinin 2025 yılı Şubat ayı dönem toplantısının 13.02.2025 günlü 2. Birleşiminde gündeme alınarak müzakere edildi.Belediyemizin iştiraki olan GBB Danışmanlık ve Personel A.Ş.'nin 2025 yılı faaliyetlerini sürdürebilmek adına 48.080.583,00 TL (KırkSekizMilyonSeksenBinBeşYüzSeksenÜçTürkLirası) nakdi sermaye artırımının kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 18.maddesi (i) fıkrası |
| 13.02.2025 | 143 | Belediyemizin iştiraki olan GBB Tarım Altyapı Peyzaj Hizmetleri A.Ş.'nin 2025 yılı faaliyetlerini sürdürebilmek adına, 16.01.2025 tarihli ve 76 nolu meclis kararı ile 150.000.000,00 TL (Yüz Elli Milyon Türk Lirası) gayri nakdi ve nakdi borçlanma yetkisi verilmiştir. Söz konusu alınan meclis kararında şirketin eski ünvanı olan GBB Alt yapı Hizmetleri A.Ş. olarak yazılmıştır. Bu nedenden dolayı bankalarca teminat mektubu talebi yerine getirilmekte olup bankalardaki bu sorunun çözülebilmesi için şirketin yeni ünvanı olan GBB Tarım Altyapı Peyzaj Hizmetleri Anonim Şirketi olarak yeniden 150.000.000,00 TL (Yüz Elli Milyon Türk Lirası) gayri nakdi ve nakdi borçlanma yetkisi verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi. | 5393 Sayılı Kanunu'nun 18.maddesi (d) fıkrası |