

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 413
KARAR TARİHİ : 26.03.2025

BUSEM 2.Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında kalan, tapunun Şehitkamil İlçesi Taşlıca Mahallesi 9987 ada 5 ve 6 parselde kayıtlı taşınmazlarda, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre aşağıdaki şekilde imar uygulaması yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 25.03.2025 tarih ve 310693 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; BUSEM 2.Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında kalan, tapunun Şehitkamil İlçesi Taşlıca Mahallesi 9987 ada 5 ve 6 parsellerin imar planı dahilinde kalması ve imar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesi gereği imar uygulaması yapılacağından, düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesi gereği imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtımı Esasları Başlıklı 17/d maddesine göre parsel maliklerinden alınan muvafakatlere ve fiili kullanım durumuna göre hisse çözümü yapılarak, ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19.Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Sezer CİHAN
Genel Sekreter

Üye
Halil UĞUR

Üye
Hakan ASLANSOY

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Celalettin TERLEMEZ

Üye
Ersin ATAR

Üye
Nurullah BİLİR
İns.Kay.ve Eğ.Dai.Bşk.

Üye
Mehmet GÜLEKEN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F.Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri

